

ORDENSREGLER

H/F Stejlhøj

GENERELT/FÆLLES

NATUR & BEPLANTNING

AFFALD

ØKONOMI

Generelt / Fælles

1. Der skal være synligt havenummer i haverne.
2. Alle veje skal holdes frie af hensyn til udrykningskøretøjer. Motorkøretøjer har tilladelse til hurtig af - og pålæsning.
3. Alle køretøjer skal vise hensyn til gående. Max hastighed indenfor kolonien er 15 km/t.
1. Parkering: Der må etableres højst 1 parkeringsforhold pr kolonihavegrund. Parkeringsforhold kan være for én af følgende: Personbil, knallert, motorcykel eller trailer Parkeringsplads må ikke overstige 6 % af haveloddens areal og minimum en parkeringsside skal være skel mod vej. Parkering af langvarig karakter er ikke tilladt,
4. **Al afbrænding af haveaffald er forbudt!**
Miljøministeriet har udarbejdet ny bekendtgørelse om affald nr. 1632 af 21. december 2010. I affaldsbekendtgørelsen er reglerne om afbrænding af affald ændret (§ 46 og § 47) og det er ikke længere tilladt at afbrænde haveaffald.
- dette gælder også ned- og afskåret træ og øvrig beplantning.
5. Vandskader inde i haven er eget ansvar og skal udbedres af fagmand.
Hovedledningen er kommunens og vandskader her skal meldes til bestyrelsen.
6. Al benyttelse af motordrevne maskiner skal ske under hensyntagen til naboer.
7. Hunde skal være i snor udenfor egen have og efterladenskaber skal fjernes.
8. Der er generelt vandingsforbud af havelod med slange eller spredebom.
Vandkande vanding er godkendt. Der kan undtagelsesvis vandes med slange i begrænset omfang af nyttehave.
9. Det er ikke tilladt at bruge sin have til opbevaring/opmagasinering.
10. Alle medlemmer skal angive en gyldig e-mailadresse, dette er fremover foreningens måde at kommunikere på til medlemmerne.
11. Advarsler påtaler: Første advarsel/påtal med angivelse af frist for udbedring er uden omkostninger for det enkelte medlem. Derefter dækker medlemmet alle omkostninger for levering af anbefalet post.
12. Overtrædelse af overnævnte punkter kan medføre en bod for 500 kr.

Natur & Beplantning.

1. Haver skal indhegnes med hæk. Mellem haverne i skel. Ud til gang må hækken ikke vokse ud over skel mod vej.
2. Forening støtter liguster hækplanter. Bestilling af planter indtil 1 marts til levering i oktober måned.
3. Have og hæk skal passes.
Hækkene skal holdes klippet. Max højde ud til gangene 1,5 meter. Max højde mellem haverne 1,80 meter.
4. Græsplæner skal klippes regelmæssigt, dette indebærer minimum 1 gang om måneden maj til september.
5. Der må ikke plantes træer i hækken eller i skel.
6. Overtrædelse af overnævnte punkter kan medføre en bod for 500 kr.

Affald

1. Rest og bioaffald tømmes én gang ugentligt i perioden 1/4 til 30/9.
2. Papir/Pap og Metal/ Plast/Drikkekarton tømmes efter dagrenovations regler.
3. Alt affald **skal** sorteres korrekt og lægges i de rigtige beholdere.
4. Alle affaldsbeholdere må kun bruges til køkkenaffald.
5. Haveaffald, byggeaffald, møbler og lignende skal foreningens medlemmer selv afskaffe ved at køre på genbrugspladsen. Man kan gratis låne foreningens trailer til formålet.
6. At lægge affald ved siden af affald beholder kan man risikere en bod for 5000 kr.
7. Overtrædelse af overnævnte punkter kan medføre eksklusion.

Økonomi

1. Haveleje består af følgende poster:
 - Kontingent til kolonihaveforbundet
 - Kontingent til kredsens.
 - Kontingent til Kalundborg kommune
 - Kontingent til forening
2. Medlemmer der har siddet i bestyrelsen hele året fra ordinær generalforsamling til næste års ordinære generalforsamling eller fra ekstra ordinær generalforsamling til nærmeste ordinær generalforsamling og fortsat fungerer i denne egenskab afregnes det følgende år med en skattefri godtgørelse. Dog max. årets haveleje. Gælder ikke suppleanter.
3. Udlejning af fælleshus pr. løbende døgn 500.kr. Næste døgner 100 kr. Max. 3 døgner pr. en udlejning.
4. Manglende deltagelse ved fællesdage / en bod 500 kr.
5. Vurdering af havelod: 1000 kr.
6. Vurdering udført af kreds. Kredsens gebyr + kørsel for 3 vurderingsfolk.
7. Opskrivning på venteliste 100 kr. årlig. Gebyret er en årlig opkrævning og betales ikke tilbage.
8. Optagelse af ny medlemmer 500 kr. Leje af nøgle til fælles wc 100 kr. Disse gebyrer er en engangssum og betales ikke tilbage.
9. Badepoletter pr. stk.: 20 kr.
10. Hvis leje eller anden pligtig pengeydelse ikke er betalt rettidigt, kan forening opkræve et gebyr på 125 kr. + tillæg af 2% af det skyldige beløb.

Disse ordensbestemmelser træder i kraft fra vedtagelsesdato

Vedtaget på ordinær generalforsamling

Den 22.04.2023

Med ændringer på ordinær generalforsamling d. 05.04.2025